

Lönigen, den 21.07.2021

**Anmerkungen zur Optimierung der Vergaberichtlinie von städtischen Wohnbaugrundstücken.**

**Hier: Beratung in der kommenden Ratssitzung am Mittwoch, den 21.07.2021  
Beschlussvorlage Nr. 97/2021**

Sehr geehrter Herr Bürgermeister Marcus Willen,

zu obigen Beschlussvorlage möchte die Fraktion UFL – Unabhängige Für Lönigen u.a. folgende Änderungswünsche vorschlagen:

1. Der Bonus für Verheiratete sowie Lebensgemeinschaften ist grundsätzlich zu streichen. Bei dem von Ihnen vorgeschlagenen Punkteverfahren, benachteiligen wir junge alleinstehende Personen.
2. Wenn das Ehrenamt auf 10 Punkte erhöht wird, hat der Bewerber eine höhere Motivation, sich zu engagieren und eine bessere Chance sich durchzusetzen.
3. Die Punkte für die Arbeitsplätze aus dem Dorf sollten grundsätzlich gestrichen werden, da es auf vielen Dörfer lediglich Arbeitsplätze für Selbständige gibt.

4. Der Punkteabzug für Grundeigentum muss generell angewandt werden, da die eigenen Löniger Bürger gegenüber den Zuziehenden benachteiligt werden (eigen genutztes Wohneigentum)

5. Wir sehen keine Notwendigkeit, pauschal 20% der Bauplätze pro Baugebiet einzubehalten, ohne festzulegen, nach welchen Kriterien diese Bauplätze zukünftig vergeben werden sollen.

Wir schlagen deshalb vor, pro Baugebiet zwei Bauplätze zurückzuhalten, die vom Rat der Stadt Lönigen in einem gesonderten Verfahren an Personen mit hohem kommunalen Interesse vergeben werden.

Wir bitten, diese Punkte zur Diskussion zu stellen

Mit freundlichen Grüßen

  
J. Bremersmann + B. Sibbel + Dr. S. Rode + C. Fresenborg + E. Kordes + FJ Kühne + F. Steinke + G. Wendt